1982 மார்ச் 8]

மாண்புமிகு திரு. எம். விஜயசாரதி : வேடசந்தூர் வட்டம் வெல்லம்பட்டி கிராமம் உட்கடை அச்சரம்பட்டியில் சர்வே எண் 131/2-ல் உள்ள கிராம நத்தத்தில் சுமார் 0.45 ஏக்கரில் 8 வீடுகளில் வசித்து வந்த 15 அரிசனக் குடும்பங்களில் 7 குடும்பங்களுக்கு மட்டுமே வீட்டடி மனை வழங்க வேண்டியுள்ளது. இது சம்பந்தமாக திண்டுக்கல் ஆதிதிராவிடர் நலத் தனித் தாசில்தாரால் சர்வே எண் 131/1டி-ல் உள்ள 0.40 ஏக்கரில் வீட்டுமனைக்காக நில ஆர்ஜித நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டு வருகிறது. உத்தேச நில ஆர்ஜித நிலத்திற்கு விலை மதிப்பீடு செய்வதற்கு மார்க்கெட் மதிப்பீட்டு நிலங்கள் சம்பந்தமான புள்ளி விவரம் சேகரிக்கவேண்டியுள்ளது. இப்பணியை விரைவில் முடித்து நிலம் ஆர்ஜிதம் செய்து பட்டா வழங்கப்படும் என மாவட்ட ஆட்சியர் அறிவித்துள்ளார்.

திரு. வேடசந்தூர் வி. பி. பாலசுப்பிரமணியன் : தலைவரவர்களே, ஆதி திராவிடர்களுக்கான குடியிருப்புகளுக்கு அரசு போய் நிலங்களை ஆர்ஜிதம் செய்யும்போது காலதாமதம் ஏற்பட பல்வேறு காரணங்கள் இருக்கின்றன. நிலச் சொந்தக்காரர்கள் நீதிமன்றத்திற்குப் போகிறார்கள். இந்த குறிப்பிட்ட இரண்டு ஊர்களையும் பொறுத்தவரையில் அந்த நிலங்களின் உரிமையாளர்கள் அரசு என்ன விலை நிர்ணயிக்கிறதோ அந்த விலைக்கு கொடுக்க நாங்கள் தயார் என்று எழுதிக்கொடுத்திருந்தும் ஆர்ஜிதம் செய்வதில் காலதாமதம் ஏற்படுகிறது. ஆகவே, இதற்கு ஒரு காலவரையறையை நிர்ணயம் செய்து, அதற்குள் நில ஆர்ஜிதத்தை செய்துமுடிக்க வேண்டுமென்று சம்பந்தப்பட்ட அதிகாரிகளை அரசு அறிவுறுத்துமா என்று அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு திரு. எம். விஜயசாரதி : தலைவரவர்களே, மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்கள் சொன்னதைப்போன்று சில இடங்களில் நிலச் சொந்தக்காரர்கள் எழுதிக்கொடுத்தால், அதுகுறித்து மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர் தகுந்த நடவடிக்கை எடுக்க வேண்டுமென்று அரசு அறிவுறுத்தும். இந்தக் குறிப்பிட்ட இடங்களைப் பொறுத்தவரையில் விரைவில் ஆய்வு செய்து, அதற்கான ஆணை வெளியிட அரசு நடவடிக்கை எடுக்கும்.

ஆண்டுதோறும் ஆதிதிராவிடர்களுக்காகக் கட்டப்படும் வீடுகள்

* வினா எண் 419—திரு. செ. செம்மலை : மாண்புமிகு ஆதிதிராவிடர் நலத்துறை அமைச்சர் கீழ்க்கண்ட வினாக்களுக்கு விடையளிப்பாரா—

(அ) ஆண்டொன்றுக்கு அரிசனங்களுக்கு எத்தனை வீடுகள் கட்டிக் கொடுக்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது ?

(ஆ) அதை அதிகப்படுத்த அரசு ஏதேனும் முயற்சிகள் மேற்கொண்டுள்ளதா ?

மாண்புமிகு திரு. எம். விஜயசாரதி : (அ) 1979-80 மற்றும் 1980-81 ஆகிய இரு ஆண்டுகளுக்கு ஆண்டொன்றுக்கு 5,000 வீடுகள் விதம் கட்டிக் கொடுக்க ஆணையிட்டுள்ளது.

(ஆ) ஆணையிட்ட கட்டிடங்களை பூர்த்தி செய்வதே அரசின் தற்போதைய நோக்கம். இதை அதிகப்படுத்தும் உத்தேசம் ஏதும் தற்சமயம் இல்லை.

திரு. செ. செம்மலை : தலைவர்வர்களே, இப்படிக் கட்டப்பட இருக்கிற வீடுகளை தாட்கோவின் சொந்தப் பொறுப்பில் கட்டிக்கொடுக்க அரசு நடவடிக்கை எடுக்குமா ? அல்லது கிராமப்புற வீட்டு வசதித் திட்டத்தின் மூலம் இந்தத் திட்டத்தை நிறைவேற்ற அரசு பரிசீலித்திருக்கிறதா என்று அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு திரு. எம். விஜயசாரதி : மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, அறிவிக்கப்பட்டிருக்கக்கூடிய இந்த 10,000 வீடுகளையும் இரண்டு ஆண்டுகளிலே தாட்கோ மூலமாக இலவசமாகக் கட்டித் தரவேண்டும் என்று அரசு ஆணையிட்டுள்ளது. இதற்காக ஒவ்வொரு வீட்டுக்கும் ரூபாய் 5,060 ஒதுக்கீடு செய்து 207 சதுர அடி பரப்பளவிலே வீடுகள் கட்டித் தரவேண்டும் என்று இந்த அரசு ஆணைகளைப் பிறப்பித்திருக்கிறது. ஆனால் தற்போது விலையேற்றத்தின் காரணமாக இந்த விலையிலே வீடுகளைக் கட்டுவது என்பது இயலாத காரியம் என்று தாட்கோ மேலாண்மை இயக்குநர் தெரிவித்திருக்கிறார்கள் அந்தப் பரப்பளவிலே வீடுகளைக் கட்டிக்கொடுக்க ஏறத்தாழ 15,000 ரூபாய் வரையில் செலவாகும் என்ற எண்ணத்தோடு அவர்கள் தெரிவித்திருக்கிறார்கள். அரசு அதைத் தீவிரமாகப் பரிசீலித்து இந்தத் திட்டத்தை தொடர்ந்து தாட்கோ மூலமாகச் செயல்படுத்துவதா அல்லது ரூரல் ஹவுஸிங் ஸ்கீமிலே செயல்படுத்துவதா என்பது பற்றி முடிவு எடுக்க தற்போது அந்த கோப்பு மாண்புமிகு முதல்வர் அவர்களுக்கு சுற்றனுப்பப்பட்டிருக்கின்றது. விரைவிலே அதற்கான ஆணைகள் பிறப்பிக்கப் பட்டு இதன்மீது அரசு நடவடிக்கை எடுக்கும் என்பதைத் தெரிவித்துக் கொள்கிறேன்.

திரு. ரா. கிருஷ்ணன் : தலைவரவர்களே, 1979 ஆம் ஆண்டு 5,000 வீடுகள் கட்டுவது என்பதும் 1980 ஆம் ஆண்டிலே 5,000 வீடுகள் கட்டுவது என்பதும் உத்தேசம். ஆனால் இந்த அரசு வந்த பிறகு தாட்கோ மூலமாக இனாமாகக் கட்டிக் கொடுக்கப்படவேண்டிய வீடுகள் கட்டிக்கொடுக்கப்படவில்லை என்பதை அரசு அறியுமா ? ஆகவே குறைந்தபட்சம் இந்த ஆண்டுக்கான வீடுகளையாவது கட்டிக்கொடுக்கப்படும் என்ற உத்தரவாதத்தைத் தர அரசு முன்வருமா ?

TAMIL NADU LEGISLATIVE ASSEMBLY
TRUTH ALONE TRIUMPHS

1982 மார்ச் 8]

மாண்புமிகு திரு. எம். விஜயசாரதி : தலைவரவர்களே, இந்த ஆண்டு அதற்கான நடவடிக்கைகள் எடுக்கப்படும் ஆனால் தொடர்ந்து இந்த வீடுகளை ரூரல் ஹவுஸிங் ஸ்கீம் மூலமாகக் கட்டுவதற்கான நடவடிக்கைகளை எடுக்கலாம் என்று இருக்கின்றது. மாண்புமிகு முதலமைச்சர் அவர்கள் கூட ஒரு கோப்பிலே இதைப்பற்றி குறிப்பிடுகின்றபோது இத்தகைய வீடுகளை ஆதி திராவிடர்களுக்குக் கட்டித் தருவதை விட, இவ்வளவு அதிகமாக ஒதுக்கீடு செய்து வீடுகளைக் கட்டித் தருவதை விட அனைத்துக் கட்சிகளைச் சேர்ந்த ஆதி திராவிட தலைவர்களை அழைத்து ஒரு கூட்டத்திற்கு ஏற்பாடு செய்து அந்தக் கூட்டத்தின் வாயிலாக ஆதி திராவிட மக்களுக்கு வீடுகளைக் கட்டித் தருவதற்குப் பதிலாக அவர்களுடைய பொருளாதார நிலையினை உயர்த்துவதற்குரிய நடவடிக்கைகளை எடுக்கலாம் என்று முதல்வர் அவர்கள் ஆணையிட்டிருந்தார்கள். இத்தகைய நடவடிக்கைகளை மேற்கொண்டு அரசு நிச்சயமாக இதிலே அதிக அக்கறை செலுத்தி விரைவிலே ரூரல் ஹவுஸிங் ஸ்கீம் மூலமாக எவ்வளவு மானியத்தை அளித்து இந்த வீடுகளைக் கட்ட முடியுமோ அதற்கான நடவடிக்கைகளை எடுக்கும்.

திரு. இரா. கருப்பையா : தலைவரவர்களே, 1979 மற்றும் 1980 ஆகிய ஆண்டுகளில் 5,000, 5,000 வீடுகள் கட்டப்படப் போவதாக அமைச்சரவர்கள் அறிவித்திருந்தார்கள். எந்தெந்த இடங்களில் எத்தனை எத்தனை வீடுகளைக் கட்டுவதற்கு அரசு முடிவு செய்திருக்கின்றது ? அடுத்து இதுசம்பந்தமாக சில புதிய பிரச்சினைகள் எழுந்திருப்பதாகவும் இந்த வீடுகளைக் கட்டுவதற்கான தொகை சம்பந்தமாக பிரச்சினைகள் வந்திருப்பதாகவும் அது சம்பந்தமாக முதலமைச்சர் அவர்கள் முடிவு செய்யவேண்டும் என்று அமைச்சரவர்கள் குறிப்பிட்டிருக்கிறார்கள். ஆகவே இந்த வீடுகளைக் கட்டுவதற்கான வேலைகள் எப்போது துவங்கும் என்பதை அமைச்சரவர்கள் அறிவிப்பார்களா என்பதை அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு திரு. எம். விஜயசாரதி : மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, உறுப்பினர் அவர்கள் தெரிவித்திருக்கக்கூடிய கருத்தின் அடிப்படையிலேதான் அரசைப் பொறுத்தவரையிலே பரிசீலனை செய்து வருகிறது. விரைவிலே இது குறித்து ஆணைகள் வெளியிடப்படும்.

திரு. ஜி. மூர்த்தி : தலைவரவர்களே, மாண்புமிகு தமிழக முதல்வர் அவர்கள் தாழ்த்தப்பட்ட சமுதாய மக்களின் பொருளாதார நிலைமையினை உயர்த்துவதற்காக அனைத்துக் கட்சித் தலைவர்களின் கூட்டத்தைக் கூட்ட வேண்டும் என்று குறிப்பிட்டிருப்பதற்காக எங்களுடைய கட்சியின் சார்பிலே நன்றியினைத் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன். ஆதி திராவிட மக்களுக்காகக் கட்டப்படுகின்ற வீடுகள் அரசாங்கம் நிலப்பட்டா வழங்கிய அந்த இடங்களிலே

கட்டுவதாக முடிவு செய்துள்ளார்களா? அல்லது ஏற்கெனவே தாழ்த்தப்பட்ட மக்கள் வைத்துள்ள பட்டா நிலங்களிலே கட்டுவதற்கு முன்வருமா? அல்லது ரெவின்யூ புறம்போக்கு அல்லது டீ.சி. புறம்போக்கு நிலத்திலே இந்த வீடுகள் கட்டப்படுமா?

மாண்புமிகு திரு. எம். விஜயசாரதி: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, வீடுகள் கட்டித் தருகின்றபோது ஆதி திராவிட மக்களுக்கு அளிக்கப்பட்டிருக்கக்கூடிய வீட்டுமனை உள்ள இடங்களிலும், அரசு புறம்போக்கிலே அளிக்கப்பட்டிருக்கக்கூடிய மனைகளிலேயும் கட்டப்படும் என்பதைத் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.

திரு. எல். இளையபெருமாள்: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, மாண்புமிகு அமைச்சரவர்கள் குறிப்பிடுகின்றபோது முதல்வர் அவர்கள் இந்த வீடு கட்டும் திட்டத்தை விட பொருளாதார முன்னேற்றம் செய்யலாம் என்ற யோசனையைத் தெரிவித்ததாக அமைச்சர் அவர்கள் தகவல் கொடுத்தார்கள். ஆகவே இந்த வீடு கட்டும் திட்டத்தை அரசு கைவிட விரும்பிவிட்டதா? இந்த இரண்டாண்டுகளிலேயும் கட்டப்பட வேண்டிய வீடுகளில் தாட்கோ மூலமாக ஒரு வீடு கூட கட்டிக் கொடுக்கப்படவில்லை என்பதை அரசு அறியுமா? ஆகவே, வீடு கட்டும் திட்டத்தைக் கைவிட அரசு விரும்பிவிட்டதா என்பதை அறிய விரும்புகிறேன்.

(முற்பகல் 10-10)

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: திரு. ரா. கிருஷ்ணன் அவர்களும் இதையே கேட்டார்கள். தமிழில் மாற்றி மாற்றி வார்த்தைகளைப் போட்டு, ஒரே கேள்வியையே எல்லோரும் கேட்டுக் கொண்டிருக்கக்கூடாது. அவர் கேட்டதற்குத்தான் சர்வகட்சியின் உறுப்பினர்களும் ஒன்று சேர்ந்து முடிவு எடுக்கலாம் என்று அமைச்சர் அவர்கள் பதில் கூறியிருக்கிறார்கள் . . .

THIRU L. ELAYAPERUMAL.—It is a very important question..

The Hon. SPEAKER:—Not only it is a very important question but it is a very good question, also.

மாண்புமிகு திரு. எம். விஜயசாரதி: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, ஆதிதிராவிடர்களுக்கு வீடுகளைக் கட்டிக் கொடுக்கின்ற அந்தத் திட்டத்தை அரசு கைவிடவில்லை. அந்தத் திட்டத்தை தொடர்ந்து செயலாற்ற வேண்டும் என்ற முயற்சிகளில்தான் ஈடுபட்டு வருகிறது. ரூரல் ஹவுசிங் ஸ்கீம் மூலமாகக் கூட தனியாக அவர்களுக்கு வீடுகளைக் கட்டித்

தருகிறோம். தமிழகம் முழுவதும் ஒரே பேட்டர்ன் என்ற அடிப்படையில் அந்தத் திட்டத்தைக் கொண்டு வருவது குறித்துத்தான் அரசு பரிசீலனை செய்து கொண்டிருக்கிறது.

Thiru L. ELAYAPERUMAL.—It is a very importan question. After the formation of the AIADMK Government, under this scheme not a single house was constructed. The Minister was not making a proper reply. The question was not replied by the Minister.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் : இதையெல்லாம் மானியத்திலே பேச உங்களுக்கு வாய்ப்பிருக்கிறது. (குறுக்கீடுகள்-குழப்பம்)

மாண்புமிகு திரு. எம். விஜயசாரதி : மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, இலவச வீடுகளை கட்டித் தருகிற திட்டத்தை அரசு கைவிடவில்லை என்று ஏற்கெனவே பதில் அளிக்கும்போது தெரிவித்திருக்கிறேன். ஆனால் தற்போது இருக்கக்கூடிய விலை ஏற்றத்தின் காரணமாக அரசுக்கு ஏற்பட்டிருக்கிற பல்வேறு பிரச்னைகளைப் பற்றி மாண்புமிகு உறுப்பினர் நன்றாக அறிவார்கள் என்று நம்புகிறேன். தற்போது பரிசீலனை செய்துதான் அவைகளை தொடர்ந்து செயல்படுத்த முடியும்.

திரு. எல். இளையபெருமாள் : இரண்டு வருஷமாக வீடுகளே கட்டப்படவில்லை என்பதுதான் பிரச்னை. வாடகைக்கு விடப்படுவதைப்பற்றி அல்ல. இதுவரையில் எவ்வளவு வீடுகள் கட்டப்பட்டிருக்கின்றன என்ற விவரம் தேவை . . ,

மாண்புமிகு திரு. எம். விஜயசாரதி : பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, 1977-78 ஆம் ஆண்டில் 5 ஆயிரம் வீடுகளைக் கட்ட அரசு உத்தரவிட்டது. அவற்றில் 31—1—1982 முடிய 4,956 வீடுகளைக் கட்டி முடித்திருக்கிறது. இந்த அரசு பொறுப்பேற்றதற்குப் பின்னால்தான் இந்த வீடுகள் கட்டப்பட்டிருக்கின்றன என்பதைத் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன். (குறுக்கீடுகள்-குழப்பம்)

திரு. எல். இளையபெருமாள் : இந்த இரண்டு ஆண்டுகளில் ஏதாவது வீடுகளை கட்டியிருக்கிறீர்களா இல்லையா என்பதுதான் கேள்வி ?

மாண்புமிகு திரு. எம். விஜயசாரதி : பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, 1978-79-க்கும், 1980-81-க்கும் மாண்புமிகு உறுப்பினர்கள் கேட்கிறார்கள் என்று கருதுகிறேன். இந்த இரண்டு ஆண்டுகளில் 5,000 வீடுகள் ஒவ்வொரு ஆண்டுக்கும் என்ற வீதத்தில் கட்டப்படவேண்டும் என்று ஆணைகள்

பிறப்பிக்கப்பட்டன. வீடுகளை கட்டிக் கொடுக்க வேண்டும் என்ற எண்ணத்தில் தான் ஆணைகள் பிறப்பிக்கப்பட்டிருக்கின்றன. ஆனால் விலைவாசி ஏற்றத்தின் காரணமாக நினைத்தது போல் இந்த வீடுகளைக் கட்ட முடியவில்லை. ஒதுக்கப்பட்ட தொகையில் அவ்வாறு கட்டுவது என்பது சாத்தியப்படாது என்று தாட்கோவின் மேலாண்மை இயக்குநர் தெரிவித்திருக்கிறார். அதைத்தான் இந்த அரசு பரிசீலனை செய்து வருகிறது. பரிசீலனை முடிந்த பிறகு, தேவையான ஆணைகள் பிறப்பிக்கப்படும்.

1981 மார்ச் முடிய வேலையில்லாத இளைஞர்களுக்கு வழங்கப்பட்ட உதவித்தொகை.

* வினா எண் 420—திரு. ரா. உமாநாத்: மாண்புமிகு ஆதிதிராவிடர் நலத்துறை அமைச்சர் கீழ்க்கண்ட வினாக்களுக்கு விடையளிப்பாரா—

(அ) 1981 மார்ச் மாதம் முடிய வேலை இல்லாத இளைஞர்களுக்கு உதவித்தொகை ஆக கொடுக்கப்பட்டுள்ள தொகை எவ்வளவு?

(ஆ) மாவட்ட வாரியாக எத்தனை வேலை இல்லாத இளைஞர்களுக்கு கொடுக்கப்பட்டுள்ளது?

மாண்புமிகு திரு. எம். விஜயசாரதி: (அ) ரூ. 21,07,528 (ரூபாய் இருபத்தோரு இலட்சத்து ஏழாயிரத்தி ஐநூற்று இருபத்தெட்டு மட்டும்). இதுவரையில் கொடுக்கப்பட்டிருக்கிறது.

(ஆ)—

(1)	சென்னை	167
(2)	செங்கல்பட்டு	229
(3)	வட ஆற்காடு	561
(4)	தென்னாற்காடு	584
(5)	திருச்சிராப்பள்ளி	910
(6)	புதுக்கோட்டை	101
(7)	தஞ்சாவூர்	201
(8)	மதுரை	484
(9)	இராமநாதபுரம்	517
(10)	திருநெல்வேலி	381
(11)	கோயம்புத்தூர்	721
(12)	தர்மபுரி	350
(13)	சேலம்	936
(14)	நீலகிரி	271

வாய்மையே வெல்லும் TRUTH ALONE TRIUMPHS